

Số: /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho phép Công ty cổ phần tinh bột sắn Đắk Lắk
gia hạn sử dụng 104.090 m² đất tại xã Dang Kang, huyện Krông
Bông để sử dụng vào mục đích đất Cơ sở sản xuất phi nông nghiệp**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT, ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư;

Căn cứ Quyết định số 773/QĐ-UBND ngày 13/4/2020 của UBND tỉnh về việc cho Công ty cổ phần tinh bột sắn Đắk Lắk thuê 104.909 m² đất để sử dụng vào mục đích đất Cơ sở sản xuất phi nông nghiệp (Nhà máy tinh bột sắn);

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 163/TTr-STNMT ngày 13/6/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Công ty cổ phần tinh bột sắn Đắk Lắk gia hạn sử dụng diện tích 104.090 m² (Một trăm linh bốn ngàn không trăm chín mươi mét vuông) đất thuộc thửa đất số 454, tờ bản đồ số 34 tại xã Dang Kang, huyện Krông Bông đã được UBND tỉnh cho thuê tại Quyết định số 773/QĐ-UB ngày 13/4/2020 để sử dụng vào mục đích đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp (Nhà máy tinh bột sắn).

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 19400/TL-VPĐKĐĐ-ĐDV do Văn phòng đăng ký đất đai lập ngày 23/10/2019.

Thời gian gia hạn sử dụng đất: 20 năm, kể từ ngày 19/6/2023.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất, thu tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá thuê đất đối với diện tích đất nêu trên của Công ty cổ phần tinh bột sắn Đắc Lắc; thông báo cho Công ty cổ phần tinh bột sắn Đắc Lắc thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai theo quy định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường ký Hợp đồng thuê đất với Công ty cổ phần tinh bột sắn Đắc Lắc; chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Công ty cổ phần tinh bột sắn Đắc Lắc có trách nhiệm thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính về đất đai theo Thông báo của Cục Thuế tỉnh; liên hệ Sở Tài nguyên và Môi trường để ký Hợp đồng thuê đất theo quy định; sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới được thuê; chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật đất đai và pháp luật khác có liên quan khi sử dụng đất.

4. Giao Văn phòng UBND tỉnh (Trung tâm Công nghệ và Cổng thông tin điện tử tỉnh) đăng tải Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Đắc Lắc.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Krông Bông; Giám đốc Công ty cổ phần tinh bột sắn Đắc Lắc và Thủ trưởng các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh (để biết);
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Trung tâm CN và Cổng TTĐT tỉnh (để đăng tải);
- Công ty cổ phần tinh bột sắn Đắc Lắc (12-14 Nguyễn Hữu Thọ, thành phố Buôn Ma Thuột);
- Lưu: VT, NNMT (TLC-07b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Võ Văn Cảnh